

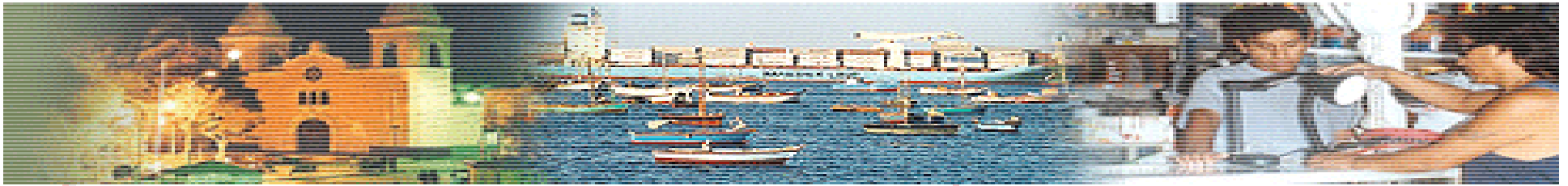
CRÉDITO AGROPECUARIO - 2008



Expositor : ING^o JORGE FERNANDO VELEZ GUAYLUPO

CAJA MUNICIPAL PAÍTA S.A

sólida, rápida y confiable

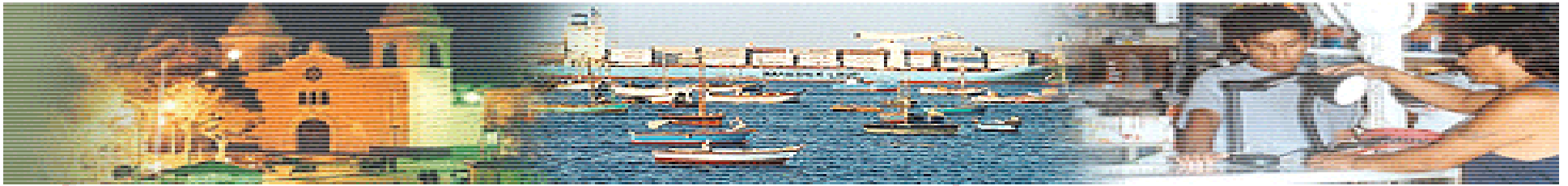


EL SISTEMA DE CAJAS MUNICIPALES DE AHORRO Y CREDITO

- El Sistema de Cajas Municipales esta constituido por 12 Cajas, siendo la mas antigua Piura creada en enero de 1982.
- En mayo de 1980 se promulga el DL 23039 por el cual se crean las CMACs.
- Las CMACs constituyen empresas con personería jurídica propia de derecho público, propiedad exclusiva del respectivo Concejo Provincial, con autonomía económica, financiera y administrativa, organizadas como S.A. Pudiendo incorporar accionistas del sector privado.
- El Comité Directivo y la Gerencia constituyen los órganos de gobierno de las CMACs.
- Comité directivo 7 miembros: Tres designados por la Municipalidad, 1representante Iglesia, 1 Banco de la Nación, 1 Cámara de Comercio, 1 Pequeños Empresarios

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

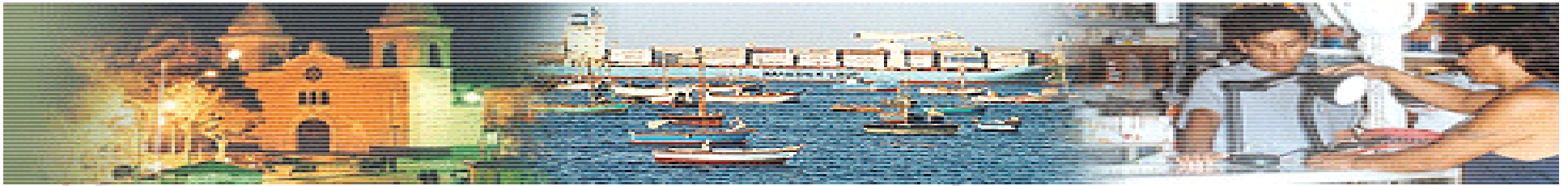
sólida, rápida y confiable



- **La Gerencia, integrada por tres personas , ejercen la representación legal de la CMAC y asume las funciones ejecutivas, actuando en forma mancomunada.**
- **Las CMACs se integran en la Federación Peruana de Cajas Municipales de Ahorro y Crédito (FEPCMAC) quien ejerce funciones de coordinación, representación, . Asesoramiento, capacitación y supervisión en el sistema.**

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable



CRÉDITO AGRÍCOLA - 2008

I.- INTRODUCCION.-

Finalidad exponer ciertos criterios que se deben tener en cuenta para el otorgamiento, seguimiento y recuperación de un crédito agrícola y mantener una relación crediticia positiva a largo plazo entre la **CMAC – PAITA** y el cliente; y por consiguiente contribuir con el desarrollo y progreso de nuestras regiones.

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable

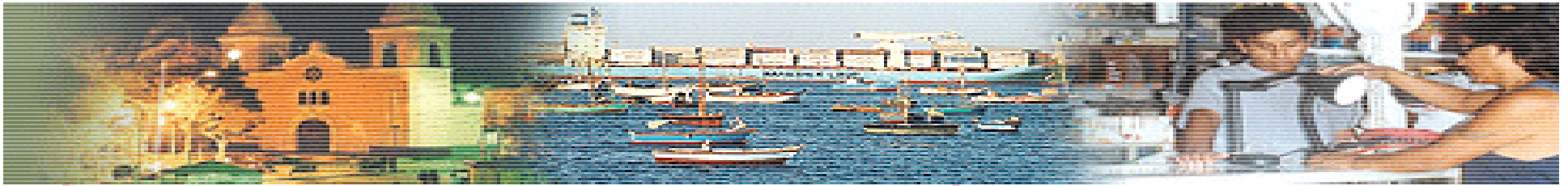


Pequeñas y Medianas Unidades Productivas Agrícolas

- **Sector Rural Productivo Informal** se caracteriza por desarrollar actividades de fácil acceso, intensiva en la utilización de recursos nacionales, tener propiedad unipersonal o familiar, tener una pequeña escala de operación, utilizar tecnologías adaptadas e intensivas en la absorción de mano de obra, contar con un adiestramiento laboral obtenido fuera del sistema educativo formal y operar en mercados competitivos no regulados.
- Según estimados del último censo Económico Nacional del Perú, las Pymes representan el 98% de las empresas del país, generan el 74% del empleo, explican el 43% del Producto Bruto Interno (PBI) (las Pymes urbanas contribuyen con el 34% y las Pymes rurales con el 9%) y se concentran en los sectores agropecuario (44.5%) Comercio (36.1%) Servicios (11.1%), e Industria (8.2%). Las Pymes urbanas son el 34%.
- Las Pymes dan ocupación al 74% de la PEA (5.6 millones de trabajadores)

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable



FILOSOFIA CREDITICIA

- **Basada en 05 Principios:**
 - a.-Realizar un análisis de la Unidad Empresarial – Unidad Productiva.
 - b.-Establecimiento de una relación crediticia duradera en el largo plazo.
 - c.-Exigir Cumplimiento en las obligaciones al cliente (Puntualidad en el pago).
 - d.-Establecer que el determinante para el otorgamiento del crédito es la evaluación y la garantía es colateral.
 - e.-Establecer el Rol o Funciones del Analista de Créditos.

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable

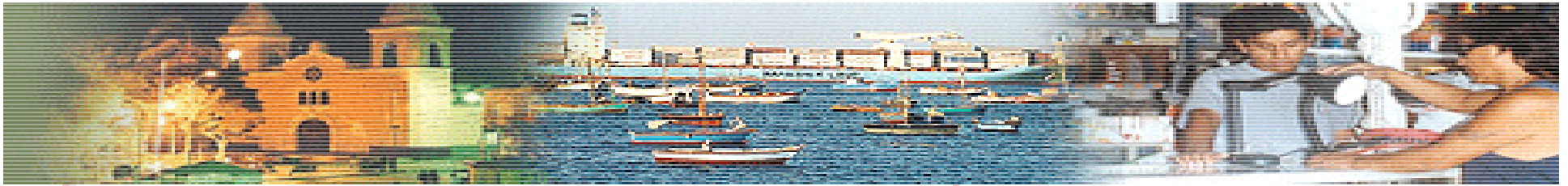


EL PROCESO CREDITICIO

- **Promoción del Crédito**
- **La Entrevista y la Solicitud del Prestatario**
- **La Visita**
- **Análisis de la Solicitud**
- **Evaluación de la Voluntad de Pago**
- **Evaluación de la Capacidad de Pago**
- **El Comité de Crédito**
- **Aprobación**
- **Seguimiento y Recuperación de la Cartera**
- **Calidad de la Cartera**

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable

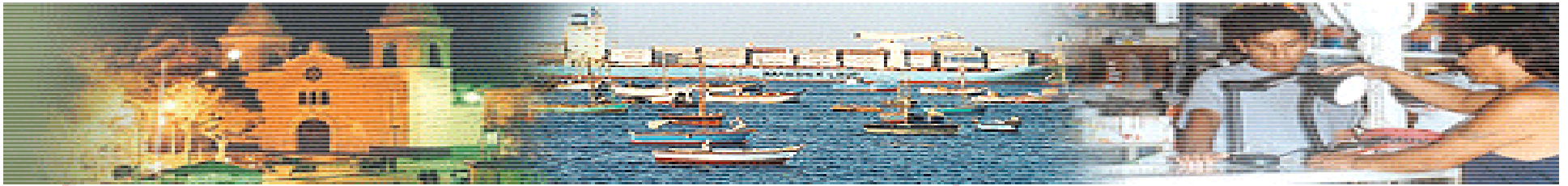


REQUISITOS PARA EL CRÉDITO AGRÍCOLA

- **El cliente debe tener experiencia en la actividad agropecuaria.**
- **Demostrar ser agricultor y tener como mínimo 1.5 Hás de terreno cultivable.**
- **Buen historial crediticio en el sistema financiero.**
- **Recibo de agua o plan de cultivo y riego donde sea necesario.**
- **Fotocopias de DNI, titular y conyuge.**
- **Fotocopia de DNI de los avales.**
- **El analista debe indagar sobre la veracidad de la información proporcionada por el cliente.**

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable

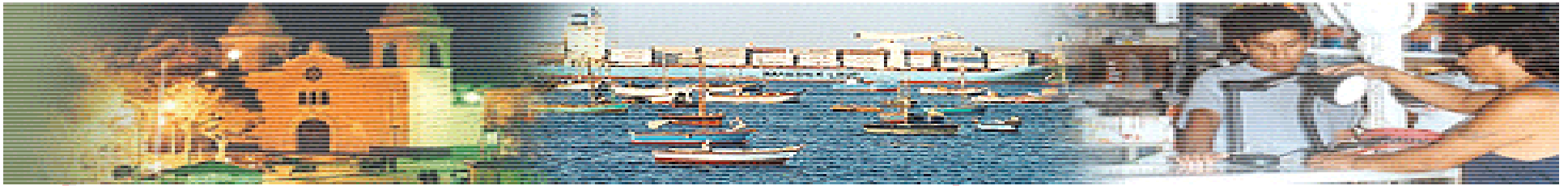


ASPECTOS LEGAL Y GARANTÍAS

- Título de Propiedad y Ficha registral del Predio.
- Contrato Privado de Mutuo acuerdo en el caso de Sub-arriendo.
- Contrato de Crédito.
- Información del Fiador.
- Títulos de Propiedad o Posesión.
- Plano de Ubicación o Catastral.
- Contrato de Hipoteca y Gravámenes.
- Tasaciones.

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable

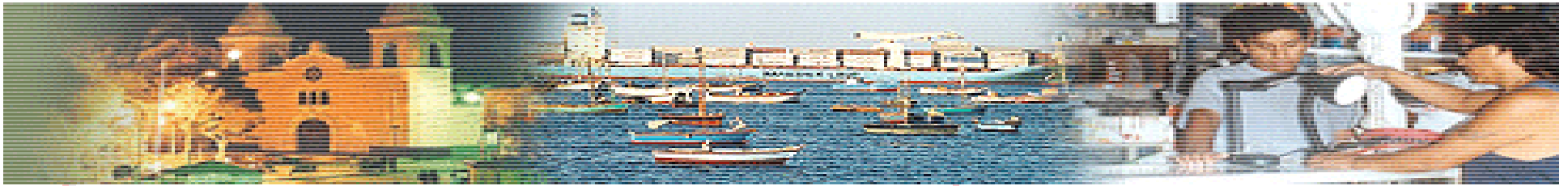


CALIDAD DE LA CARTERA

- Es importante que el Analista de Créditos sepa que deberá manejar una cantidad adecuada de clientes , pero que estos clientes cancelen con puntualidad sus créditos, es necesario disciplinar al cliente, en el caso de que no cancelara un crédito en forma puntual no se le debe de premiar otorgándole un crédito por un monto mayor y de inmediato, por el contrario se debe de evaluar la cantidad de Días de retrasos para denegar, suspender o aprobar un nuevo crédito por un monto igual o menor que el anterior.
- El control de la mora debe ser permanente, rápido y transparente.

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable

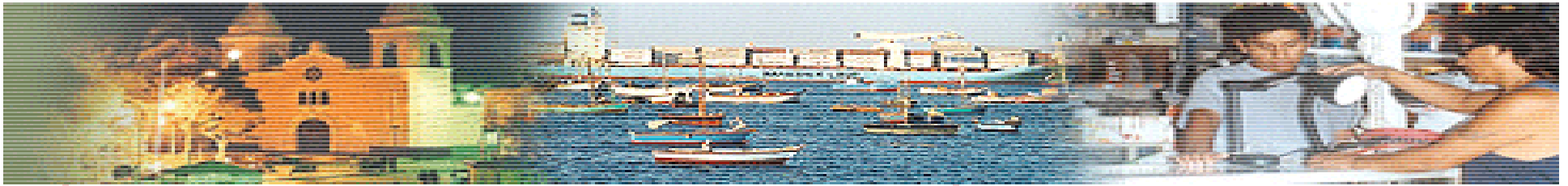


SEGUIMIENTO Y RECUPERACION DE LA CARTERA

- Si el Cliente se atrasara en la cancelación de sus cuotas , el Analista de Créditos deberá al día siguiente del atraso visitarlo, para hacerle recordar que su cuota ha vencido y que debe de cancelar de inmediato, haciendo un estricto seguimiento al compromiso de pago del cliente.
- Después de 08Días que el cliente no cancela se le debe de PROTESTAR EL PAGARE en coordinación con su jefe inmediato superior, al 15vo Día deberá de ser visitado por los Analistas de Créditos en forma grupal y en compañía del Asesor Legal de la institución. Al 29vo día que no cancela deberá de ser visitado con la Administración o con la Gerencia. Después de los 90 días se debe pasar a cobranza judicial.

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable



PRODUCTOS AGROPECUARIOS QUE SE FINANCIAN

CULTIVOS TRANSITORIOS:

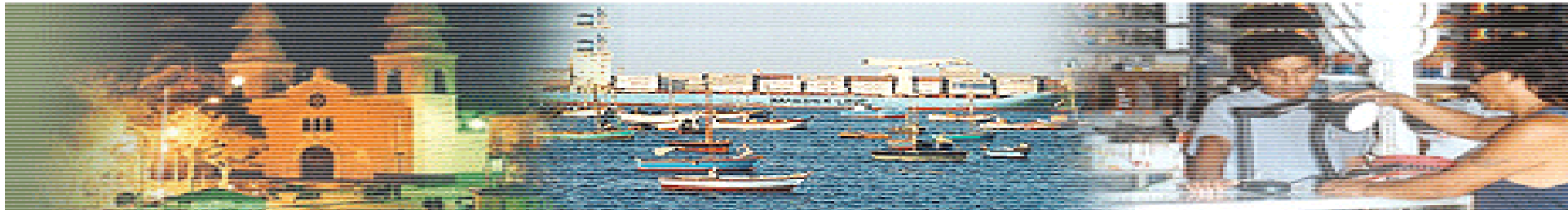
- MAIZ
- ARROZ
- ALGODÓN
- FREJOL
- OTROS

CULTIVOS PERMANENTES

- MANGO
- LIMON

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable



TIEMPO DE DEVOLUCION

EL TIEMPO DE DEVOLUCION DE CREDITO DEPENDE DEL PROCESO PRODUCTIVO DEL CULTIVO QUE SE HA INSTALADO, ESTO QUIERE DECIR QUE DEPENDE DEL PERIODO VEGETATIVO DEL CULTIVO INSTALADO, EL PROCESO DE COSECHA Y FINALMENTE EL PROCESO DE COMERCIALIZACION

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable



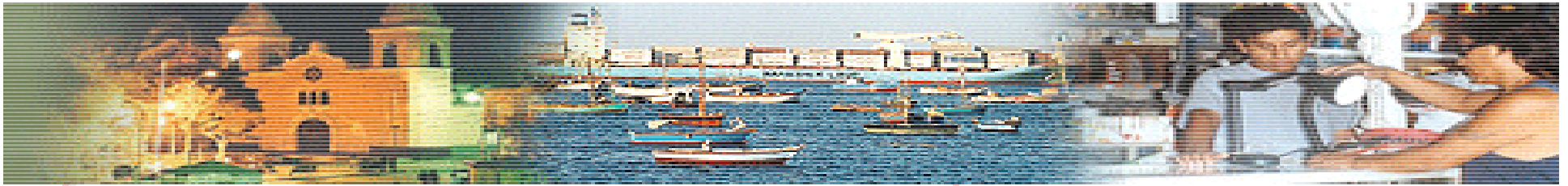
El Crédito debe ser oportuno ya que se debe tener en cuenta que las plantas son organismos vivos que cumplen un ciclo biológico determinado y de no ser atendidos oportuna y eficientemente se refleja en una baja en la producción.

La suspensión de los desembolsos esta supeditada a problemas de clima, al uso inadecuado del crédito por parte del cliente, que se puede reflejar en un cultivo en malas condiciones.

Esta suspensión debe ser aplicada con bastante criterio del analista por que en vez de dar buenos resultados se puede empeorar la situación.

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable



CRÉDITO AGROPECUARIO - 2008

MUCHAS GRACIAS

Expositor : ING^o JORGE FERNANDO VELEZ GUAYLUPO

CAJA MUNICIPAL PAITA S.A

sólida, rápida y confiable